

Uppsägning av hyreskontrakt och ansökan om förlängning för egen del -Två kontraktssnehavare

Kontraktssnehavare 1: Säger härmed upp hyreskontraktet

Namn	Personnummer
E-postadress, texta tydligt	Telefonnummer
Lägenhetens adress	Produktnummer (xxx-xxx-01)
Finns det andra hyrda objekt, t.ex. bilplats, extra förråd som önskas överlåtas?	
Ny adress	

Kontraktssnehavare 2: Önskar förlängning för egen del

Namn	Personnummer
E-postadress, texta tydligt	Telefonnummer
Relation till kontraktssnehavare.	

Motivering

Motivera skäl till uppsägning/ansökan. Om ni behöver mer plats går det bra att lämna bilaga. Se nedan vilka intyg som ska bifogas.

OBSERVERA:

Läs noga igenom informationen och villkoren innan ni signerar blanketten nederst på båda sidor. Glöm inte bifoga inkomstintyg.

Information gällande förlängning för egen del i samband med uppsägning av hyreskontrakt

Den som önskar få hyreskontraktet förlängt för egen del måste uppfylla våra kriterier för att bli godkänd som ensam kontraktssnehavare och ska inte ha sitt boende tillgodosett på annat håll. Nedan finns information om vad en ansökan ska innehålla och vilka villkor som krävs. Det är hyresgästerna som ska styrka att förutsättningarna uppfylls. Observera att ansökan måste godkännas innan ni kan skriva på ett nytt hyreskontrakt hos MKB. **Har den utflyttande kontraktssnehavaren blivit erbjuden en ny MKB-lägenhet på sin boendetid kan den nuvarande lägenheten inte överlåtas.** Om ansökan inte är komplett ska den på MKB:s begäran kompletteras. Handläggningstiden är ca 6–8 veckor från det att ansökan är komplett, vid varje komplettering nollställs handläggningstiden.

Underskrifter: Kontraktssnehavare 1 _____

Kontraktssnehavare 2 _____

Två kontraktssinnehavare på hyreskontraktet

När man är två på hyreskontraktet och ena har för avsikt att flytta ut, innebär inlämnandet av denna blankett en uppsägning av det gemensamma hyreskontraktet enligt JB 12:47 §. Uppsägningstiden är tre hela kalendermånader, uppsägningsbekräftelser kommer att skickas till båda kontraktssinnehavarna. Genom inlämnandet av denna blankett meddelar den kvarboende kontraktssinnehavaren sin önskan om att få hyreskontraktet förlängt för egen del. När blanketten inkommit undersöker MKB Fastighets AB om vi skäligen kan nöja oss med förändringen.

OBSERVERA: Nekas ansökan om förlängning för egen del, förblir hyreskontraktet uppsagt och hela hushållet måste avflytta senast uppsägningstidens sista dag.

Inkomstuppgifter och kontroll

För att kunna fastställa om förlängning för egen del kan ske ska inkomstintyg för den som vill bo kvar bifogas. Inkomstintyg som till exempel anställningsavtal och tre senaste lönespecifikationer eller annat underlag för ersättning framställt av utbetalande myndighet/företag. Ytterligare underlag kan komma att begäras in.

Vad som räknas som inkomst kan du läsa på vår hemsida. Våra krav för dig som vill bo kvar är samma som när du ansöker om ny lägenhet via Boplats Syd, läs mer på vår hemsida. www.mkbfastighet.se
Lägenheten besiktigas och eventuella skador debiteras båda kontraktssinnehavarna och fakturan ska vara betald innan nytt kontrakt kan tecknas.

1. Jag försäkrar att av mig lämnade uppgifter är sanningsenliga.
2. Jag har läst igenom och förstår villkoren och informationen som anges på denna blankett.
3. Om förlängning för egen del godkänns är jag medveten om att jag övertar bostaden i befintligt skick.
4. Om förlängning för egen del nekas är jag medveten om att då måste hela hushållet flytta ut senast uppsägningstidens sista dag enligt uppsägningsbekräftelsen.
5. Genom att skriva under denna blankett ger jag MKB Fastighets AB tillstånd att bl.a. handlägga och granska ansökningsformuläret och bifogade intyg, göra erforderliga kontroller och därmed ta del av och behandla känsliga uppgifter för att bekräfta att samtliga villkor uppfylls.
6. Jag är medveten om att detta medgivande häver den sekretess som dessa uppgifter omfattas av.

Underskrifter

Ort och datum	Ort och datum
Kontraktssinnehavare 1 - Säger upp kontraktet	Kontraktssinnehavare 2 - Önskar förlängning för egen del
Namnsignatur	Namnsignatur

MKB behandlar de persondata som du lämnar i ansökan enligt dataskyddsförordningen GDPR. Information om hantering av personuppgifter hittar du på www.mkbfastighet.se/personuppgifter.