

TILL DIG SOM FLYTTAR FRÅN MKB STUDENT

Då är det tyvärr snart dags att flytta och för att göra det så smidigt som möjligt för alla parter följer nu här kort information om vad du behöver tänka på som utflyttande hyresgäst inför din städbesiktning.

Städbesiktning är det allra sista man gör i lägenheten med oss på MKB. Då ska din/er lägenhet och förråd vara helt tömt på möbler, flyttstädningen kontrolleras och alla nycklar som mottagits lämnas in till oss. Det är viktigt att du i god tid ser över så att du har en bokad städbesiktning och om inte kontakta oss för tidsbokning.

Städningen är vi väldigt noggranna med när vi gör slutbesiktningen så börja i god tid, det tar oftast längre tid än vad man tror att flyttstäda. Vi har städtips-listor på våra kontor på Sommarstaden och på Rönnen som man kan få om man känner att man vill ha mer hjälp.

På andra sidan kommer en checklista som du kan använda dig utav för att lättare bli godkänd på din städbesiktning.

Har du frågor eller funderingar så kommer till oss på kontoret på Rönnen, ring eller maila oss. Våra kontaktuppgifter sitter i alla våra studenthus.

Viktigt!

Du är ansvarig att lämna ifrån dig en felfri lägenhet vilket innebär att allt som inte fungerar eller är i sönder ska du i god tid anmäla till husvärderna så att det kan åtgärdas när du bor kvar. Alla lampor, brandlarm, timers m.m. ska vara fungerande. Du måste spackla och måla över eventuella märken eller borrhål som finns på väggen. Det underlättar för oss men också för dig, att slippa onödiga debiteringskostnader.

Se över att du har alla nycklar som gavs till dig vid inflyttningen, har du inte det så kontaktar du oss i god tid så att vi kan göra ett lås byte.

Vi hoppas att du har trivts hos oss.

Lycka till!

Hälsningar MKB Student



Rum

- Fönster**, tvättas rena utan ränder in/ ut sidan och även emellan.
- Golv**, dammsuga och moppa och ta bort eventuella fläckar.
- Kontaktuttag och strömbrytare**, torkas av.
- Dörrar**, torkas av, även ramen runt dörren.
- Spegel**, putsas.
- Lister**, alla lister ska vara avtorkade.
- Vägg**, är det fläckar på väggen ska dessa torkas bort.

Kök

- Spis**, har du spishäll använder du en skrapa för att få bort fastbränd smuts. På vanliga kokplattor kan svinto användas. Spisen ska dras ut och städas bakom samt kanterna ska torkas av.
- Ugn och plåtar**, in och utvändigt, även här kan skrapa användas för fastbränd smuts. Plåtar och galler skrubbas rena. Glaset på ugnen kan oftast öppnas med 2 skruvar.
- Spis och ungs vred**, görs rent noga.
- Spisfläkt**, fläktkåpan görs ren och filtret måste vara fritt från fett.
- Diskbänk**, ska vara fri från kalk.
- Köksskåp**, torkas av utvändigt och invändigt. Glöm ej handtagen.
- Kyl**, torkas av invändigt och utvändigt, även gummilisten. Dra ut kylskåpet och dammsug bakom. Är kyl och frys avstängda ska dörrarna lämnas öppna för att inte mögel skall växa.
- Frys**, frostas av och torkas sedan av.

Badrum

- Tvättställ**, skölj av och skrubba rent alla två rester och fläckar.
- Dusch**, kalk måste bort från kakel och klinkers. Har du aldrig tidigare kalkat av kan du behöva upprepa det ett par gånger. Använd bra kalkmedel!
- Golvbrunn**, måste rensas fritt från smuts. Skruva upp/ta av gallret sedan tar du upp insatsen med handtaget och rensar bort all smuts och skrubbar den ren. Sätt tillbaka noga och fyll sedan på med vatten.
- Golv**, dammsug och moppa.
- Toalett**, ska noga göras rent runt om, utanpå och inuti.
- Spegel**, ska vara fri från kalk och putsas.
- Badrumsskåp/hyllplan**, torkas rent.
- Ventil**, torka bort smuts och damm.

Övrigt

- Samtliga lampor ska fungera.
- Förråd ska vara tömt och rent.
- Se över så att du har alla nycklar du fick när du flyttade in.

Glöm ej boka städbesiktning.

Lycka till!

