

Tack

för den här tiden ❤️

SJÄLVBESIKTNING AV LÄGENHET

Vi vill hjälpa dig så att din flytt blir så enkel och smidig som möjligt.

Det är viktigt att du går igenom lägenheten noggrant innan du lämnar dina nycklar till oss.

Städning och självbesiktning

Använd checklistan på baksidan för att förstå vad som ska städas och åtgärdas.

När lägenheten är tömd och städad gör du en egen besiktning genom att bocka av de punkter som är genomförda. Skriv även under med din namnteckning.

Checklistan används sedan som underlag när vi kontrollerar lägenheten.

Nyckel drop-off

Samma månad som du ska flytta kontaktar vi dig för att bestämma tid för att lämna in nycklar. Samtliga nycklar läggs tillsammans med den påskrivna checklistan i kuvertet som du fått av oss och lämnas på områdeskontoret på överenskommen tid.

Vad händer sen?

Vi gör en bedömning av lägenheten och kontrollerar att vi fått in alla nycklar.

Det är viktigt att du lämnar över en hel och ren lägenhet, är den inte ordentligt städad så anlitar vi en städfirma och du får stå för kostnaden.

Att tänka på!

Serviceanmäl sådant som inte fungerar i god tid.

Det gör du enkelt i boappen eller via mina sidor på mkbfastighet.se



Instruktionsfilm.
bra tips när du ska städa.

Kök

- Spis-** rengjort alla spisens plattor, dragit ut och rengjort bakom, på alla sidor och under spisen.
- Ugn-** rengjord in- och utvändigt. Galler och plåtar är rena, lampan fungerar, ugnsvreden är rena och glaset är putsat.
- Kyl-** rengjord in- och utvändigt. Gummi-listen är rengjord. Rengjort bakom och under. Lådor ska vara hela.
- Frys-** avfrostad och rengjord in- och utvändigt. Rengjort bakom och under. Lådor ska vara hela.
- Spisfläkt-** fläkfilter är rent och fritt från fett. Spiskåpan är rengjord.
- Arbetsytor-** rena och fria från kalk (diskbänk/arbetsbänk, kran, diskho).
- Alla skåp och kryddhyllan-** rena inuti och utanpå. Handtagen är rengjorda.
- Kakel och väggar-** rengjorda.
- Diskmaskin-** rengjord inuti och utanpå.
- Allt i köket fungerar som det ska.**

Badrum

- Badkar, dusch och vask-** är rengjort och fritt från kalk.
- Toaletten-** ren inuti, över, under och runt-om.
- Golvbrunn-** gallret lyfts och brunnen är städad invändigt.
- Speglar-** putsade och rena.
- Badrumsskåp/hyllplan-** avtorkade och rengjorda.
- Toalettpappershållare, handdukstork, och element-** rengjorda.
- Lampor-** fungerar och är avtorkade.
- Vitvaror-** rena in- och utvändigt.
- Väggar, golv och lister-** fritt från kalk, damm och smuts.

När du är färdig med din självbesiktning skriver du under här nedan och lägger det sedan i nyckelkuvertet:

Underskrift

Namnförtydligande (texta)

Alla rum

I alla rum ska följande vara rent, avtorkat, skurat och fritt från damm och smuts:

- Väggar
- Golvlister
- Golv
- Element, även baksidan
- Fönsterkarmar
- Kontakter och strömbrytare
- Dörrar och handtag inklusive dörrkarm och ovasida dörr
- Persienner
- Klädkammare och garderober, inuti och ovanpå
- Fönster är putsade invändigt, utvändigt och mellan glasen

Övrigt

- Förrådet är tömt och rent
- Alla nycklar du fick när du flyttade in finns
- Balkong och uteplats är tömt, städad och rensat på ogräs
- Alla fel i lägenheten är åtgärdade eller serviceanmälda
- Elen i lägenheten är på
- Kyl/frys lämnas igång
- Postlåda/postfack är tömt
- Alla dörrar och fönster är stängda och låsta

Viktigt i just din lägenhet!
