

Instruktion för bedömning av produkter enligt MKB:s materialkrav

Denna instruktion är till för dig som anlitas av MKB för att utföra ett arbete i våra fastigheter alternativt uppföra nya byggnader. Syftet är att beskriva hur du ska gå tillväga för att försäkra dig om att du lever upp till MKB:s krav kring farliga ämnen som byggs in i våra fastigheter. Dokumentet ska användas både vid projektering och i produktion och dess innehåll ska även delges underentreprenörer och konsulter som arbetar i projektet då kraven även omfattar dessa.

Gör så här

1. Finns produkten i BASTA?
Sök kostnadsfritt efter produkten i databasen BASTA.
<http://www.bastaonline.se/>
Om produkten finns med i BASTA:s databas så klarar den MKB:s krav.
2. Finns produkten inte i BASTA?
Då behöver produkten bedömas på annat sätt, tex genom att söka efter miljöbedömning av produktion i SundaHus eller Byggvarubedömningen. Här behövs ett konto för att kunna söka.
 - ✓ Om Sunda Hus används för att granska produkter så godtar MKB samtliga produkter som i Sunda Hus bedömning får helhetsbedömning A eller B.
 - ✓ Om Byggvarubedömningen används för att granska produkter så godtar MKB samtliga produkter med helhetsbedömningen Rekommenderas (Grön) och Accepteras (Gul).
3. Om produkten inte finns i BASTA, Sunda Hus eller Byggvarubedömningen ska en extern miljöbedömning genomföras till exempel av något av ovan företag. Detta kostar ca 1500 kr och tar ca en vecka.
4. En bedömd produkt som erhåller helhetsbedömningar enligt ovan får användas.
5. Produkter som inte uppfyller MKB:s krav får **inte** byggas in i byggnaden. Avvikelser från MKB:s krav ska endast göras om särskilda tekniska skäl finns. Avvikelser ska rapporteras och godkännas av MKB:s miljögrupp. Särskild mall ska användas (se Bilaga 1).
6. Om loggbok används i projektet ska produkten föras in där och samtliga relevanta kolumner fyllas i. Använd i första hand MKB:s mall. Användning av annan mall/system ska godkännas av MKB. I kolumnen "Placering" ska ungefärlig information lämnas, till exempel "I badrum på samtliga våningsplan".
7. Ladda ner produktens byggvarudeklaration (BVD) och (när relevant) säkerhetsdatablad. Loggbok och bilagor överlämnas i redigerbart format samt som PDF i samband med slutbesiktning. Avvikelse rapporter ska bifogas loggboken.

8. Säkerhetsdatablad ska överlämnas till beställaren oavsett om loggbok används eller ej.
9. Använda byggprodukter kommer att kontrolleras av MKB på byggarbetsplats vid miljöronnd och revisioner av innehållet i loggboken kan komma att genomföras.
10. Totalentreprenör ska ha rutin för att informera underentreprenörer om att alla byggprodukter och material inom relevanta BSAB-koder¹, samt de byggprodukter där särskilda krav kring materialval som föreskrivs i MKB:s Allmänna Miljöregler 2021A, ska vara kontrollerade mot MKB:s krav innan de får användas. Detta omfattar även befintliga byggprodukter och material som finns i till exempel arbetsbilar eller containrar.
11. Loggboken ska vara tillgänglig för MKB under projekttiden och överlämnas två veckor före slutbesiktning i redigerbart format som ej kräver annan mjukvara än standard Office-paket, samt som PDF.

¹ E, F, G, H, I, J, K, L, M, N och Z (BSAB 96).

Bilaga 1: Mall för avvikelserapport relativt MKB:s krav på ämnen som är farliga för hälsa och miljö

Projektinformation

Projektnamn (om relevant):

Adress/Förvaltningsområde:

Entreprenör:

Projektledare/Kontaktperson MKB:

Avvikelse rapporten upprättad av:

Namn:

Titel:

Företag:

Datum:

Bakgrund och Syfte

MKB:s krav på begränsning av ämnen som har egenskaper som är farliga för miljö och hälsa i varor och produkter som byggs in i våra fastigheter eller används i underhåll och drift framgår av MKBs Allmänna Miljöregler 2021A. Om det finns särskilda skäl kan undantag från dessa krav göras. Undantag kan göras om alternativ inte finns eller inte anses likvärdiga, samt om nödvändiga åtgärder görs för att minimera riskerna. Avvikelse ska anmälas till och godkännas av Beställaren innan produkten/varan används.

Information om varan/produkten

BSAB 96-kod:

Varunamn:

Tillverkare:

Mängd:

Placering:

Ev. Kommentar:

Avvikelseinformation

Beskriv på vilket sätt som varan/produkten inte möter MKB:s materialkrav:

Erhållet betyg vid bedömning av varan/produkten i Sunda Hus/
Byggvarubedömningen/annat miljöbedömningsverktyg:

Jämförda alternativa varor/produkter

Nedan redovisas varor/produkter med liknande användningsområden som den vara/produkt som förespråkas i denna avvikelserapport. Minst en vara/produkt ska redovisas. Ytterligare jämförda varor kan läggas till nedan.

1. Varunamn:

Tillverkare:

Erhållet betyg vid bedömning av varan/produkten i Sunda Hus,
Byggvarubedömningen eller annat miljöbedömningsverktyg:

Motivering till varför denna vara/produkt ej anses lämplig:

Försiktighetsmått

Iakttas några särskilda försiktighetsmått för att minimera risker vid användning av den vara/produkt som föreslås genom denna avvikelserapport?

Sammanfattande motivering

Motivering till varför den föreslagna varan/produkten anses nödvändig:

Nedan fylls i av MKBs miljögrupp

Bedömning (markera med X):

Föreslagen avvikelse godtas ()

Föreslagen avvikelse godtas ej ()

Motivering till bedömning:

Namn: _____

Titel: _____

Datum: _____