

# FRAMTIDENS TVÄTTSTUGA



I Framtidens Tvättstuga tvättar du med extremt energisnåla maskiner och miljövänliga tvättmedel. Med IT-lösningar kan du enkelt boka tid och alltid ha möjlighet till en akuttvätt. Tvättvattnet renas biologiskt och kan därefter förenas med dagvatten i Ekostadens öppna dagvattensystem.

## ETT NYTT KONCEPT FÖR TVÄTTSTUGAN

I april 2010 utlyste MKB en tävling kring innovativa lösningar för tvättstugor i flerbiljshus. Det vinnande bidraget är framtaget av Arkitekterna Christian Wilke, LINK Arkitektur och Ida Mared, Sydark Konstruera. Konceptet Tvättstuga 2.0 är en "spjutspetstvättstuga" där MKB kan testa ny teknik som biologisk vattenrening, extremt energisnåla maskiner och nya tankar kring flexibilitet och användarvänlighet.



## ENERGIEFFEKTIVA VITVAROR

I tvättstugan tvättar du i tvättmaskiner med automatdosering av tvättmedel i maskiner med varm- och kallvattenanslutning. Genom att använda fjärrvärme i tvättprocessen drar maskinerna mindre än 40 % av vad den skulle gjort om vattnet värmts upp med el som i vanliga maskiner. Dessutom går tvättprogrammet snabbare när man inte måste vänta på att vattnet ska värmas!

I torktumlarna används värmepump för att minska energiförbrukningen och ge en tidsbesparing jämfört med standardtekniken.

Torkskåp är ofta riktiga energibovar där luft värms upp med el. Här används en modell där luften istället cirkuleras och avfuktas, vilket minskar elförbrukningen radikalt. När luften avfuktas samlas vatten i en behållare och kan sedan användas t.ex. för att vattna blommor.

## FLEXIBILITET

Tvättstugor används idag ofta ganska ineffektivt. Sällan används alla maskinerna i en tvättstuga under hela den tid som tvättstugan är uppbokad av en hyresgäst. I Tvättstuga 2.0 kan du boka det antal maskiner du har behov av under den tid du behöver. Flera boende kan tvätta samtidigt och en boende kan torka sin tvätt, samtidigt som grannen börjar tvätta sin. Flexibiliteten åstadkoms och kan kombineras med säkerhet och trygghet genom att varje tvättmaskin place-

rats i separata tvättskåp. När en kund lägger sin elektriska nyckel på en läsare i tvättstugan öppnas endast de tvättskåp som kunden bokar.

Dessutom kan du alltid boka en "akutmaskin". Akutmaskinen kan endast bokas upp timmen innan den används. Perfekt när du inser att skjortan du hade tänkt ha på middagen samma kväll har blivit fläckig!

## BIOLOGISK RENING AV TVÄTTVATTEN

Reningsanläggningen ACT Natural är framtagen av företaget Alnarp Cleanwater. I Ekostaden testas vi för första gången att använda denna process för rening av vatten från tvättstugor. Det utgående vatten från tvättmaskinerna blandas med regnvattenvatten från det öppna dagvattenssystemet för att nå en temperatur som inte kan skada de bakterier som medverkar i reningsprocessen. Vattnet syresätts därefter och organiskt material omvandlas av mikroorganismer till näring som tas upp av växterna i systemet.

## FRAMTIDENS TVÄTTSTUGA - FRÅN SPJUTSPETS TILL NORM INOM MKB

Tvättstuga 2.0 är en spjutspets där MKB testat ny teknik. Utifrån detta pilotprojekt är nu Framtidens Tvättstuga MKBs koncept för tvättstugor i nyproduktion. Teknikval och exakt utformning varierar mellan olika projekt, men konceptet; ekologisk, energisnål, flexibel, trygg och snygg är nu norm!

## VARFÖR TVÄTTSTUGOR?

Tvättstugor är yteffektiva och resursbesparande. Genom att samla tvättutrustning på ett ställe i fastigheten kan mer yta i varje lägenheterna användas till annat. Vi kan även satsa på den smartaste och mest energieffektiva tekniken i tvättstugan - t.ex. fjärrvärmeansluten tvätt- och torkutrustning. I tvättstugan kan vi också använda automatdosering som minskar risken för överdosering av tvättmedel. Studier har visat att normalsvensken överdoserar tvättmedel med ca 20 % - ett resursslöseri med stor negativ miljöpåverkan. Tvättstugan kan också utvecklas till en mötesplats där du, utan att tumma på integritet och trygghet, lär känna dina grannar och de sociala banden i närområdet stärks. Inom MKB är därför tvättstugan en del av framtiden!



**EKOSTADEN AUGUSTENBERG** är ett av världens främsta och mest omtalade bostadsområden för ekologisk och social omställning. Det är ett bostadsområde i den absoluta framkanten vad det gäller innovation inom stadsplanering, bostäder och levnadsmiljö.

**EKOSTADEN AUGUSTENBERG**  
www.ekostadenaugustenberg.se

**MKB**  
www.mkbfastighet.se